



**KONTROLA REALIZACJI ZADAŃ W ZAKRESIE  
ZWROTU GMINOM UTRACONYCH DOCHODÓW Z TYTUŁU ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO**

**WYNIKI KONTROLI**

Kontrolami objęto wszystkie gminy z terenu województwa małopolskiego, które w latach 2017-2020 otrzymały z budżetu państwa zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego (skontrolowano 100% środków z dotacji) na łączną kwotę 2.283.577,00 zł.

**Nieprawidłowości stwierdzone w toku kontroli**

Lp.	Nieprawidłowość	Naruszony przepis prawa	Zalecenie pokontrolne
1.	<b>wykazanie we wniosku budynku, który nie służył bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody,</b>  a więc nie spełniał jednego z warunków do uzyskania przedmiotowego zwolnienia od podatku od nieruchomości	art. 7 ust. 4 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 i ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	przestrzeżenie art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, poprzez występowanie do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości wynikających z art. 7 ust. 1 pkt 8 i ust. 2 pkt 5a cytowanej ustawy  <b>zwrot dotacji pobranej nienależnie w kwocie 6.008,00 zł wraz z należnymi odsetkami</b>
2.	<b>wykazanie we wniosku gruntów (użytków rolnych), niepodlegających opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości i tym samym zwolnieniu z tego tytułu</b>	art. 7 ust. 4 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 i ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	przestrzeżenie art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, poprzez występowanie do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości wynikających z art. 7 ust. 1 pkt 8 i ust. 2 pkt 5a cytowanej ustawy,  <b>zwrot dotacji pobranej nienależnie w kwocie 27.899,00 zł wraz z należnymi odsetkami</b>
3.	<b>niewprowadzenie do budżetu gminy dotacji, stanowiącej zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości</b>	art. 257 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych	przestrzeżenie art. 257 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, poprzez dokonywanie zmian w budżecie Gminy w związku z uzyskaniem dotacji z budżetu państwa
4.	<b>niewykazywanie przez Wójta, jako organu podatkowego, należytej staranności przy ustalaniu przesłanek faktycznych i prawnych wystąpienia z wnioskiem o zwrot utraconych dochodów za dany rok</b>	art. 272 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa	przestrzeżenie art. 272 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, poprzez rzetelne dokonywanie czynności sprawdzających, mających na celu ustalenie stanu faktycznego w zakresie niezbędnym do stwierdzenia zgodności z deklaracją na podatek od nieruchomości
5.	<b>nieprawidłowe sporządzenie wniosku,</b> polegające na:  – niewskazaniu symboli według GUS w rubrykach: WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA, RODZAJ GMINY, nazwy gminy, powiatu i województwa, właściwego w sprawie wojewody	§ 2 ust. 1 zdanie drugie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz	przestrzeżenie § 2 ust. 1 zdanie drugie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego, poprzez rzetelne sporządzanie wniosku (korekty wniosku) o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do cytowanego rozporządzenia, ujmując wszystkie wymagane dane, w tym zgodnie ze stanem faktycznym



<ul style="list-style-type: none"><li>– niewskazaniu kwot zwolnienia w pełnych złotych, parku narodowego lub przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego, którego dotyczyło zwolnienie</li><li>– niewskazaniu odpowiedniego zarządzenia ministra właściwego w sprawach środowiska w sprawie zadań ochronnych dla parku narodowego jako podstawy prawnej; właściwego okresu, którego dotyczy wniosek lub korekta wniosku</li><li>– niewskazywaniu w pozycjach: wójt/burmistrz/prezydent miasta i główny księgowy/skarbnik, wójta (burmistrza, prezydenta miasta) i głównego księgowego albo skarbnika</li><li>– niezgodnie ze wzorem oznaczanie daty wniosku lub wskazywaniu błędnej daty sporządzenia lub korekty wniosku</li><li>– nieustaleniu wysokości utraconych dochodów, jako sumy kwot wyliczonych odrębnie dla gruntów, budynków i budowli</li></ul>	przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego	
--	---	--